Realnutzung, Biotope, Konflikte

- Laubbaum, markant
- Parkbäume
- Obstbaum, markant
- Nadelbaum, markant
- sonst. Einzelgehölz
- Hecke durchgewachsen, auch Ziergehölze
- Baumhecke, straßenbegleitend
- Baumhecke, überwiegend Nadelgehölze
- Bebauung
- Buchenmischwald
- Extensivrasen
- Feldgehölz
- Fichtenbestand
- Frischwiese, intensiv
- Gewerbegrundstück, versiegelt
- Grundstücke, bebaut.
- Klinikgelände: Straßen/Wege, Bebauung, Grünflächen
- Koppelweide, intensiv (Pferde)
- Laubmischwald, sonst.
- Park mit Großbaumbestand
- Pflaster, geschlossen
- Pflaster, offen
- Rasen
- Sportanlage/ Tennis)
- Straßenbegleitgrün/ Gehweg
- Straßenböschung, ruderale Wiese
- Straßenrand, Mulde
- Versiegelte Fläche
- Waldflächen auf Klinikgelände
- Wirtschaftswiese

Konflikte sind durch Einblenden der wesentlichen Teile des Bebauungsplans kenntlich gemacht.
Auf die Eingriffs-/ Ausgleichsbilanz gem. Hess. Kompensationsverordnung wird verwiesen.

Sportanlage/ Tennis)
Straßenbegleitgrün/ Gehweg
Straßenböschung, ruderale Wiese
Straßenrand, Mulde
Versiegelte Fläche
Waldflächen auf Klinikgelände
Wirtschaftswiese

Konflikte sind durch Einblenden der wesentlichen Teile des Bebauungsplans kenntlich gemacht.
Auf die Eingriffs-/ Ausgleichsbilanz gem. Hess. Kompensationsverordnung wird verwiesen.

STADT KÖNIGSTEIN IM TAUNUS

Bebauungsplan K 69

"Am Hardtberg"

Landschaftspflegerischer Bestands- und Konfliktplan

0 25 50 100
Meter

Magistrat der Stadt Königstein
Stadtplanungsamt
Burgweg 5, 61462 Königstein

Bearbeiter	Maßstab	Planungsstand		Datum
Dipl. Ing. R. Grebe Dr. K. Schneider	1:1.000	Entwurf gem. § 3 (1) / § 4 (1) BauGB		18. Aug. 2014

Plangröße 75x80cm (BxH)